AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI VIGEVANO

Sede legale: VIA BRAMANTE, 4 VIGEVANO (PV)
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI PAVIA
C.F. e numero iscrizione: 01968970184
Iscritta al R.E.A. n. PV 235311
Capitale Sociale sottoscritto € 150.000,00 Interamente versato
Partita IVA: 01968970184

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2023

Signori Consiglieri, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2023; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

Fatti di particolare rilievo

Riportiamo di seguito alcuni fatti di particolare rilevanza che si ritiene utile evidenziare alla Vostra attenzione.
L'ASMV torna a chiudere nel 2023 il bilancio di esercizio con un risultato positivo per Euro 6.196,62.
L'ASMV, sulla base del contratto di servizio in essere con il Comune di Vigevano, eroga servizi sociali e socio sanitari destinati prevalentemente a soggetti svantaggiati e/o non abbienti, per i quali le tariffe di contribuzione da parte dell'utenza sono state fissate dall'Amministrazione Comunale con proprie deliberazioni e non sono tariffe soggette al libero mercato. Di conseguenza l'Amministrazione Comunale interviene ogni anno a copertura di una parte dei costi sociali, fissata all'atto del rinnovo del contratto di servizio. L'entità del contributo sociale inizialmente stanziato dal Comune, pari ad Euro 1.800.000/anno, si è rivelata insufficiente a garantire l'equilibrio di bilancio già durante il primo semestre del 2023 e ciò è stato evidenziato nella relazione semestrale di gestione. Si è reso pertanto necessario un aggiornamento del contributo stesso (per ulteriori 800.000 Euro operata dal Comune con deliberazione Consiglio Comunale n. 54 del 28.11.2023) a seguito dell'analisi e delle prospettive delle attività istituzionali e dopo confronto con i competenti uffici comunali. Gli elementi straordinari e non prevedibili che hanno dato luogo al risultato negativo del primo semestre sono attribuibili essenzialmente ai costi delle utenze e all'avvio (stentato) per tutti gli enti erogatori operanti nel distretto lomellino delle attività inerenti le Cure domiciliari.
La tempistica di redazione del bilancio è stata influenzata anche dal ritardo nella comunicazione da parte dell'ATS Pavia dei saldi validati dalla Regione Lombardia delle prestazioni effettuate dalle unità d'offerta accreditate, il cui importo è determinante per il risultato del bilancio stesso.
I ricavi complessivi nel 2023 ammontano ad Euro 8.864.842,79 contro quelli del 2022 che ammontavano invece ad Euro 7.757.026,14. Il consistente aumento dei ricavi è da ascriversi principalmente alla sovraproduzione della RSA e della RSA Aperta, che superano largamente il budget contrattuale assegnato dall'ATS Pavia ed al maggior contributo regionale per il trasporto agevolato che passa nel 2023 ad Euro 76.530,39 dagli Euro 52.129,60 riferiti all'anno precedente. Migliorano anche i ricavi del Centro Diurno Integrato.
Si segnala che la retta media ponderata giornaliera, pari ad Euro 50,7, per i posti letto Alzheimer della RSA Istituto De Rodolfi è risultata essere ancora una delle più basse della Provincia di Pavia, nella quale la retta media giornaliera 2023 è pari ad Euro 64,5. Tali dati emergono dalla rilevazione effettuata dall'ATS Pavia presso tutti gli enti erogatori nel periodo di riferimento 1.1.2023 – 30.09.2023.
Nell'esercizio in questione non sono state effettuate operazioni straordinarie.
L'attività istituzionale dell'anno 2023 si caratterizza complessivamente per due elementi:
Aumento complessivo dei ricavi, con un aumento di Euro 1.107.816,65 rispetto all'anno precedente (dovuto per Euro 307.816,65 ad aumento dei ricavi per maggiore volume di attività e per Euro 800.000,00 all'integrazione del costo sociale.

Aumento della domanda complessiva dei servizi sociali e socio sanitari (specie di quelli con contribuzione pari a zero da parte dell'utenza).
Aumento complessivo dei costi, pari ad Euro 8.629.947,83, mentre nell'anno precedente ammontavano ad Euro 8.194.918,08.
I prezzi delle fonti energetiche (gas ed energia elettrica), dovuti alla speculazione conseguente al conflitto in Ucraina ed alla crisi in Medio Oriente, hanno fatto registrare specie nel secondo semestre del 2023 una parziale flessione rispetto all'anno precedente. Ciò ha determinato un risparmio sui costi delle utenze rispetto all'anno precedente, ma ancora lontano dai prezzi del 2021: Euro 320.928,03 (anno 2023); Euro 471.798,40 (anno 2022); Euro 277.862,06 (anno 2021).
I costi per servizi aumentano nel 2023 rispetto ai due anni precedenti per tutte le attività istituzionali.
Si segnalano in particolare:
- gli aumenti dei costi per manutenzione: Euro 201.315,80 (anno 2023); Euro 101.512,93 (anno 2022); Euro 113.861,94 (anno 2021). Tali aumenti dei costi sono da ascriversi principalmente alla vetustà degli immobili RSA e canile, oltre che al nubifragio che ha colpito la città di Vigevano lo scorso 28 agosto (con danni alla RSA per complessivi Euro 24.091,82).
- gli aumenti dei costi per servizi nella RSA: Euro 3.818.644,43 (anno 2023); Euro 3.727.005,42 (anno 2022); Euro 3.188.163,96 (anno 2021).
- gli aumenti dei costi per servizi nel CDI: Euro 181.820,70 (anno 2023); Euro 180.078,37 (anno 2022); Euro 144.221,04 (anno 2021).
Gli aumenti dei costi per servizi nella RSA e nel CDI sono da ascriversi essenzialmente all'aumento delle giornate di ricovero/frequenza degli utenti nelle due strutture, che determinano, oltre ad un aumento dei ricavi, un corrispondente aumento del numero di ore del personale dedicato alla loro assistenza.
Aumentano inoltre i costi per consulenze: Euro 258.090,73 (anno 2023); Euro 168.325,20 (anno 2022); Euro 129.215,17 (anno 2021). Tale aumento è giustificato in parte dalla sempre maggiore necessità di consulenze mediche specialistiche per far fronte alla maggiore complessità dei casi clinici ricoverati in RSA in questi ultimi anni ed in parte dai contenziosi legali venuti a soluzione.
Diminuisce il costo del personale, a causa di dimissioni o pensionamenti, nell'anno 2023 (Euro 611.362,73), contro Euro 618.207,87 nel 2022 ed Euro 623.997,65 nel 2021.
Diminuiscono anche gli oneri sociali ad Euro 164.909,58; nel 2022 erano pari ad Euro 170.934,81; nel 2021 erano pari ad Euro 167.336,41.
Aumentano le imposte e tasse pari ad Euro 45.652,24 nel 2023, contro Euro 35.760,39 nel 2022 ed Euro 32.709,87.
Nel corso del 2023 ha trovato composizione il contenzioso con la Cooperativa Quadrifoglio di Pinerolo per il pagamento del saldo delle prestazioni effettuate fino al 31 marzo 2021. L'ASMV aveva presentato opposizione al decreto ingiuntivo notificato dalla Cooperativa di fronte al Tribunale di Pavia. Il Giudice, nell'udienza tenutasi il giorno 25 maggio 2023, aveva avanzato una proposta che prevedeva in luogo della somma ingiunta di Euro 2.884.121,80 oltre ad interessi e spese di procedura, il pagamento della minor somma di Euro 2.726.121,80 oltre interessi moratori (pari ad Euro 226.268,11) con un contributo spese legali pari ad Euro 30.000 oltre accessori di legge. Il pagamento della suddetta somma veniva dilazionato con un acconto di Euro 1.500.000 entro 45 giorni dalla data dell'udienza e rate mensili pari ad Euro 148.826,99 per dieci mensilità. La somma totale da versare risultava pertanto pari ad Euro 2.988.269,91.
La proposta transattiva del Giudice ha accolto di fatto le contestazioni mosse dall'ASMV alla Cooperativa Quadrifoglio per le mancate coperture dei turni di servizio del personale nel periodo giugno 2020 – marzo 2021 e per la mancata consegna delle migliorie materiali (pari ad Euro 158.000,00), facendo decorrere gli interessi dalla data della notifica del decreto ingiuntivo, con un importante risparmio sugli interessi e sulle spese legali, calcolate secondo il D.M. 55/2014, con una decurtazione di circa il 15 % in ragione del valore delle contestazioni di ASMV.
La proposta conciliativa avanzata dal Giudice è stata sottoscritta dalle parti e si è provveduto al tempestivo versamento delle rate previste (ultimo versamento previsto nel prossimo mese di maggio).
Nel corso del 2023 ha altresì trovato soluzione il contenzioso con la Parrocchia dei Santi Pietro e Paolo Apostoli di Cilavegna in merito al testamento olografo in data 13.04.2015 della sig.ra Franca Lino, rispetto al quale il Tribunale di Pavia con sentenza del 17 marzo 2023 ha dichiarato la nullità. Il Collegio giudicante ha ordinato al Conservatore territorialmente competente l'annotazione della sentenza a margine dell'atto trascritto nei pubblici registri immobiliari, ai sensi dell'art. 2655 C.C..
Inoltre il Tribunale ha condannato la Parrocchia dei Santi Pietro e Paolo apostoli a rifondere le spese di giudizio in favore delle persone e degli altri enti promotori della causa, liquidate in € 545,00 per spese esenti, € 14.103,00 per compensi, oltre 15% rimb. forf. spese generali, IVA e CPA come per legge. La Parrocchia non ha interposto appello e quindi la sentenza è passata in giudicato.
Analizzando più in dettaglio le attività istituzionali.
La RSA nonostante la maggiore attività non riesce a coprire per intero i propri costi a causa di alcuni fattori:
- rette di degenza a carico degli ospiti, che si collocano, nonostante l'aumento intervenuto nel secondo semestre dello scorso anno, tra quelle più basse della provincia di Pavia, a fronte di un livello di assistenza sanitaria e socio sanitaria di buon livello qualitativo. Il Comune ha integrato la retta per gli ospiti non abbienti per un totale di Euro 152.324,08 contro un'integrazione delle rette nel precedente esercizio pari ad Euro 179.810,79.

- Vetustà della struttura immobiliare (il cui nucleo originario risale al 1908) che hanno comportato consistenti spese per manutenzioni a carico dell'ASMV per Euro 104.695,97.
- Aumento dei costi complessivi dei servizi della RSA per un totale di Euro 91.639,01 rispetto all'anno precedente.

Il Centro Diurno Integrato ha fatto registrare un aumento del 8% dei ricavi (pari nel 2023 ad Euro 297.354,60) rispetto all'anno precedente (ricavi pari ad Euro 273.629,71), a dimostrazione del sempre maggiore gradimento che tale servizio riscuote nella popolazione anziana vigevanese. Il Comune contribuisce al costo sociale con Euro 148.609,99. I costi complessivi aumentano di circa il 7% (nel 2023 Euro 329.539,72 contro Euro 308.725,23 nel 2022).
Il SAD – Servizi a domicilio di carattere sociale – ha fatto registrare ricavi per complessivi Euro 149.701,29 nel 2023 contro Euro 115.005,39 nel 2022. Ciò è dovuto ad un consistente aumento della domanda di servizi da parte della popolazione vigevanese delle categorie più fragili. Tale servizio si caratterizza peraltro per la esigua partecipazione dell'utenza alla copertura dei costi, sostenuti quasi per intero dall'Amministrazione comunale, che contribuisce con Euro 387.591,49. I costi diminuiscono del 5% nel 2023 per un totale di Euro 424.648,50 contro Euro 446.336,04 nel 2022).

Il PAD – Pasti a domicilio – ha fatto registrare un aumento dei ricavi del 20% (Euro 34.326,00 nel 2023 contro Euro 28.605,00 nel 2022) causato dall'aumento del numero di utenti, chiudendo con un risultato leggermente migliore di quello dello scorso anno pari ad Euro 4.606,07 nel 2023 (contro Euro - 4.067 nel 2022). Anche questo servizio si caratterizza per la esigua partecipazione dell'utenza alla copertura dei costi e per l'importante contributo sociale del Comune pari ad Euro 41.196,84.
L'ADI – Assistenza domiciliare integrata e RSA Aperta - ha subito gli effetti della riforma regionale delle cure domiciliari, avviata il 1.04.2023. La RSA Aperta continua ad essere esercitata senza modifiche sostanziali delle procedure di arruolamento, mentre l'ADI è stata riconvertita in Cure domiciliari (C-DOM). Di conseguenza non sono paragonabili i risultati dell'anno 2023 (valore della produzione ADI-RSA Aperta per Euro 158.196,65) con quelli dell'anno precedente.
La RSA Aperta ha fatto comunque registrare un aumento dei ricavi da contratto con ATS Pavia (Euro 95.570,00 nel 2023 contro Euro 85.119,00 nel 2022). Chiude l'esercizio 2023 con un risultato della gestione positivo per Euro 39.433,70.
Le Cure Domiciliari (C – DOM) non hanno sfruttato appieno il budget contrattuale assegnato dall'ATS Pavia a causa dello stentato avvio di questa attività nel primo semestre dell'anno in tutto il distretto lomellino (totale produzione per Euro 85.064,05 – totale costi per Euro 74.679,53). Chiude l'esercizio 2023 con un risultato della gestione positivo per Euro 7.592,36.
La Comunità Alloggio, che accoglie un numero massimo di 6 ospiti (occupazione media nel 2023 pari a 5 ospiti contro 3 ospiti nel 2022), ha fatto registrare un consistente aumento del valore della produzione (Euro 99.018,80 nel 2023 contro Euro 65.167,94 nel 2022) con corrispondente aumento dei costi dei costi complessivi di gestione (Euro 191.950,17 nel 2023 contro Euro 163.361,34 nel 2022). Chiude l'esercizio 2023 con un risultato della gestione negativo per Euro - 94.792,81, comunque migliore di quello dell'anno precedente (Euro –98.138,39).
I servizi di trasporto scolastico e di trasporto agevolato si caratterizzano per una partecipazione alla spesa da parte degli utenti sulla base dell'ISEE per il trasporto scolastico, mentre è sostanzialmente gratuito quello agevolato.
Il servizio di trasporto scolastico ha fatto registrare un risultato migliore di quello dell'anno precedente (Euro – 43.845,83 nel 2022; Euro – 21.234,12 nel 2023).
Il servizio di trasporto agevolato ha potuto usufruire per l'anno 2023 di un contributo da parte del Fondo di solidarietà comunale pari ad Euro 76.530,39 contro un contributo pari ad Euro 52.129,60 nel 2022. Il servizio ha fatto registrare nell'esercizio in questione un valore della produzione pari ad Euro 271.512,95 (nel 2022 Euro 202.798,57) a fronte di costi totali per Euro 288.416,45 (nel 2022 Euro – 266.952,76). Il risultato della gestione migliora del 67% (Euro – 20.626,39 nel 2023; Euro – 64.042,83 nel 2022).
La Farmacia comunale ha fatto registrare un valore della produzione inferiore del 1,2% rispetto a quello dell'anno precedente (Euro 1.466.352,51 nel 2023 contro Euro 1.481.578,06 nel 2022) a cui corrisponde un aumento dei costi complessivi pari al 6,8% (Euro 1.401.664,01 nel 2023 contro Euro 1.312.565,56 nel 2022). Chiude l'esercizio 2023 con un risultato della gestione positivo per Euro 29.202,95, largamente inferiore a quello dell'anno 2022 (pari ad Euro 170.018,55).
Il servizio di Telesoccorso fa registrare un risultato della gestione sostanzialmente simile a quello dell'esercizio precedente (Euro –1.038,34 nel 2023 contro Euro - 879,57 nel 2022).
Il canile ha fatto registrare un elevatissimo numero di giornate di stallo degli animali provenienti da catture dovute al fenomeno del randagismo, ma in misura rilevante anche da sequestri massivi effettuati dall'ATS presso detentori/commercianti abusivi. Ciò ha creato rilevanti problemi di ricovero dei cani, il che rende sempre più urgente la ristrutturazione complessiva degli stalli esistenti.
Il canile ha fatto registrare un valore della produzione pari ad Euro 187.003,85 a fronte di costi totali per Euro 313.741,07. Il risultato finale della gestione è negativo per Euro -130.468,48.
La gestione del Centro Sociale Anziani (CSA) è stata reinternalizzata a partire dal mese di aprile 2023 e sta riscuotendo un buon gradimento da parte della popolazione anziana frequentatrice, progressivamente in aumento di mese in mese. Oltre alle consuete attività pomeridiane di intrattenimento e socializzazione e del ballo della serata del sabato e del pomeriggio

della domenica è in atto un progetto di collaborazione con la Fondazione Caritas per l'apertura mattutina del CSA con attività di centro di ascolto e di socializzazione.
Il CSA ha fatto registrare un valore della produzione pari ad Euro 123.167,19 a fronte di costi totali per Euro 156.847,53. Il risultato della gestione è negativo per Euro - 35.541,78.
L'ASST Pavia ha liberato i locali del Poliambulatorio a partire dal 1.09.2023.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4, del Codice Civile si attesta che l'Azienda Speciale Multiservizi Vigevano è un ente strumentale del Comune di Vigevano ed è soggetto agli indirizzi ed alla vigilanza e controllo esercitata dal Comune attraverso i propri Organi.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2023	%	Esercizio 2022	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	**3.279.288**	**76,64 %**	**3.416.878**	**76,22 %**	**(137.590)**	**(4,03) %**
Liquidità immediate	**822.395**	**19,22 %**	**1.204.233**	**26,86 %**	**(381.838)**	**(31,71) %**
Disponibilità liquide	822.395	19,22 %	1.204.233	26,86 %	(381.838)	(31,71) %
Liquidità differite	**2.316.128**	**54,13 %**	**2.068.316**	**46,14 %**	**247.812**	**11,98 %**
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	2.287.143	53,46 %	2.033.707	45,37 %	253.436	12,46 %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	28.985	0,68 %	34.609	0,77 %	(5.624)	(16,25) %
Rimanenze	140.765	3,29 %	144.329	3,22 %	(3.564)	(2,47) %
IMMOBILIZZAZIONI	**999.255**	**23,36 %**	**1.065.763**	**23,78 %**	**(66.508)**	**(6,24) %**
Immobilizzazioni immateriali	385.401	9,01 %	379.042	8,46 %	6.359	1,68 %
Immobilizzazioni materiali	613.854	14,35 %	686.721	15,32 %	(72.867)	(10,61) %
Immobilizzazioni finanziarie						
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine						
TOTALE IMPIEGHI	**4.278.543**	**100,00 %**	**4.482.641**	**100,00 %**	**(204.098)**	**(4,55) %**

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2023	%	Esercizio 2022	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	**4.122.346**	**96,35 %**	**4.744.247**	**105,84 %**	**(621.901)**	**(13,11) %**
Passività correnti	**3.512.113**	**82,09 %**	**4.263.290**	**95,11 %**	**(751.177)**	**(17,62) %**
Debiti a breve termine	3.281.393	76,69 %	4.008.155	89,42 %	(726.762)	(18,13) %
Ratei e risconti passivi	230.720	5,39 %	255.135	5,69 %	(24.415)	(9,57) %
Passività consolidate	**610.233**	**14,26 %**	**480.957**	**10,73 %**	**129.276**	**26,88 %**
Debiti a m/l termine						
Fondi per rischi e oneri	130.000	3,04 %	39.000	0,87 %	91.000	233,33 %
TFR	480.233	11,22 %	441.957	9,86 %	38.276	8,66 %
CAPITALE PROPRIO	**156.197**	**3,65 %**	**(261.606)**	**(5,84) %**	**417.803**	**159,71 %**
Capitale sociale	150.000	3,51 %	150.000	3,35 %		
Riserve			20.842	0,46 %	(20.842)	(100,00) %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	6.197	0,14 %	(432.448)	(9,65) %	438.645	101,43 %
Perdita ripianata dell'esercizio						
TOTALE FONTI	**4.278.543**	**100,00 %**	**4.482.641**	**100,00 %**	**(204.098)**	**(4,55) %**

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni	15,63 %	(24,55) %	163,67 %
L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa			
Banche su circolante			
= D.4) Debiti verso banche / C) Attivo circolante			
L'indice misura il grado di copertura del capitale circolante attraverso l'utilizzo di fonti di finanziamento bancario			
Indice di indebitamento			
= [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	26,39	(18,14)	245,48 %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio			
Quoziente di indebitamento finanziario			
= [D.1) Debiti per obbligazioni + D.2) Debiti per obbligazioni convertibili + D.3) Debiti verso	0,03	(0,02)	250,00 %

INDICE	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazioni %
soci per finanziamenti + D.4) Debiti verso banche + D.5) Debiti verso altri finanziatori + D.8) Debiti rappresentati da titoli di credito + D.9) Debiti verso imprese controllate + D.10) Debiti verso imprese collegate + D.11) Debiti verso imprese controllanti + D.11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti] / A) Patrimonio Netto			
L'indice misura il rapporto tra il ricorso al capitale finanziamento (capitale di terzi, ottenuto a titolo oneroso e soggetto a restituzione) e il ricorso ai mezzi propri dell'azienda			
Mezzi propri su capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	3,65 %	(5,84) %	162,50 %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi			
Oneri finanziari su fatturato			
= C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	3,75 %		
L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda			
Indice di disponibilità			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	93,37 %	80,15 %	16,49 %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (includendo quindi il magazzino)			
Margine di struttura primario			
= [A) Patrimonio Netto - (B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo))]	(843.058,00)	(1.327.369,00)	36,49 %
E' costituito dalla differenza tra il Capitale Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura primario			
= [A) Patrimonio Netto] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	0,16	(0,25)	164,00 %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Netto e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta			

INDICE	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazioni %
con mezzi propri.			
Margine di struttura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] - [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	(232.825,00)	(846.412,00)	72,49 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	0,77	0,21	266,67 %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.			
Capitale circolante netto			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	(232.825,00)	(846.412,00)	72,49 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti			
Margine di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	(373.590,00)	(990.741,00)	62,29 %
E' costituito dalla differenza in valore assoluto fra liquidità immediate e differite e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie liquidità			
Indice di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora	89,36 %	76,76 %	16,41 %

INDICE	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazioni %
dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]			
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2023	%	Esercizio 2022	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	**8.864.842**	**100,00 %**	**7.757.027**	**100,00 %**	**1.107.815**	**14,28 %**
- Consumi di materie prime	1.134.182	12,79 %	1.110.391	14,31 %	23.791	2,14 %
- Spese generali	6.262.660	70,65 %	6.033.759	77,78 %	228.901	3,79 %
VALORE AGGIUNTO	**1.468.000**	**16,56 %**	**612.877**	**7,90 %**	**855.123**	**139,53 %**
- Altri ricavi	2.834.855	31,98 %	1.878.975	24,22 %	955.880	50,87 %
- Costo del personale	825.926	9,32 %	868.810	11,20 %	(42.884)	(4,94) %
- Accantonamenti	105.000	1,18 %	14.000	0,18 %	91.000	650,00 %
MARGINE OPERATIVO LORDO	**(2.297.781)**	**(25,92) %**	**(2.148.908)**	**(27,70) %**	**(148.873)**	**(6,93) %**
- Ammortamenti e svalutazioni	163.108	1,84 %	126.539	1,63 %	36.569	28,90 %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	**(2.460.889)**	**(27,76) %**	**(2.275.447)**	**(29,33) %**	**(185.442)**	**(8,15) %**
+ Altri ricavi	2.834.855	31,98 %	1.878.975	24,22 %	955.880	50,87 %
- Oneri diversi di gestione	139.071	1,57 %	41.421	0,53 %	97.650	235,75 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	**234.895**	**2,65 %**	**(437.893)**	**(5,65) %**	**672.788**	**153,64 %**
+ Proventi finanziari	40.154	0,45 %	5.589	0,07 %	34.565	618,45 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	**275.049**	**3,10 %**	**(432.304)**	**(5,57) %**	**707.353**	**163,62 %**
+ Oneri finanziari	(226.425)	(2,55) %	(144)		(226.281)	(157.139,58) %
REDDITO ANTE RETTFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	**48.624**	**0,55 %**	**(432.448)**	**(5,57) %**	**481.072**	**111,24 %**

Voce	Esercizio 2023	%	Esercizio 2022	%	Variaz. assolute	Variaz. %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria						
REDDITO ANTE IMPOSTE	48.624	0,55 %	(432.448)	(5,57) %	481.072	111,24 %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	**42.427**	**0,48 %**			**42.427**	
REDDITO NETTO	**6.197**	**0,07 %**	**(432.448)**	**(5,57) %**	**438.645**	**101,43 %**

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazioni %
R.O.E.			
= 21) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	3,97 %	165,31 %	(97,60) %
L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa			
R.O.I.			
= [[[A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria)] - [B) Costi della produzione (quota ordinaria) - B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria) - B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)] - [B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)]]] / TOT. ATTIVO	(57,52) %	(50,76) %	(13,32) %
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica			
R.O.S.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	3,90 %	(7,45) %	152,35 %
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo			
R.O.A.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	5,49 %	(9,77) %	156,19 %
L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria			
E.B.I.T. NORMALIZZATO			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota	275.049,00	(432.304,00)	163,62 %

INDICE	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazioni %
ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17-bis) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (quota ordinaria)]			
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari.			
E.B.I.T. INTEGRALE			
= [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17-bis) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	275.049,00	(432.304,00)	163,62 %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.			

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2428, comma 1 del codice civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del codice civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.

Informazioni sulla gestione del personale

Ai fini di una migliore comprensione della situazione della società e dell'andamento della gestione si forniscono alcune informazioni inerenti la gestione del personale.

Dipendenti al 01/01/2023	19
Cessati nel periodo	1
Assunzioni nel periodo	-
Dipendenti al 31/12/2023	18

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato dall'art. 2428, comma 3, punto 1 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui all'art. 2428, comma 3, punto 2 del codice civile si sottolinea che la società non detiene alcun tipo di rapporto di cui alla presente fattispecie.

Debiti e finanziamenti passivi verso le consociate

Descrizione	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazione assoluta
debiti verso controllante Comune di Vigevano	4.716	5.945	1.229-

Azioni proprie

Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti dell'art 2428 C.C. si attesta che l'Azienda non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6-bis del codice civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del codice civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

Indirizzo	Località
VIALE INDUSTRIA 225	VIGEVANO
VIA VALLETTA FOGLIANO 100	VIGEVANO
VIA SACCHETTI 1	VIGEVANO

Conclusioni

Signori Consiglieri, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella nota integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 unitamente alla nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa nel modo seguente:
  - ✓ riserva di cui al punto a) dell'art. 29 dello Statuto (pari al 5%) € 309,83
  - ✓ riserva di cui al punto b) e c) dell'art. 29 dello Statuto (pari al 65%) € 4.027,80
  - ✓ quota destinata al Comune (pari al 30%) € 1.858,99

Il Presidente del consiglio di Amministrazione
Claudia Canini

Il sottoscritto delegato alla presentazione dell'istanza di deposito del bilancio d'esercizio, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di PAVIA - Autorizzazione n. 2/3973/01 del 27.04.2001 emanata da AG. ENTRATE D.R.E. LOMBARDIA - S.S. PAVIA